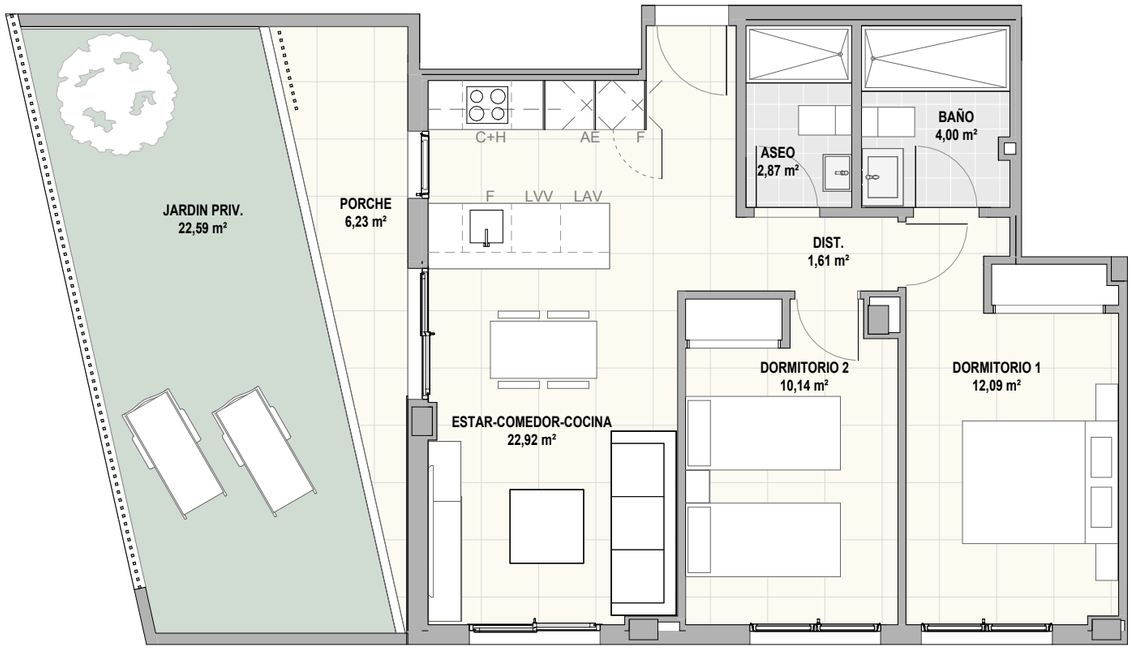
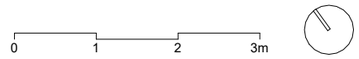




NOTA: Estos planos e imágenes no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales, administrativas o a iniciativa de los arquitectos directores de las obras, sin que ello implique menoscabo del nivel de calidades. El mobiliario representado es meramente decorativo, no formando parte del proyecto ni de la memoria de calidades.

ALESSANDRI
ONE BEACH

DATOS DE LA VIVIENDA:

VIVIENDA:	**D**
Nº DORMITORIOS:	**2 DORMITORIOS**
SITUACIÓN EN PLANTA:	**Bajo**

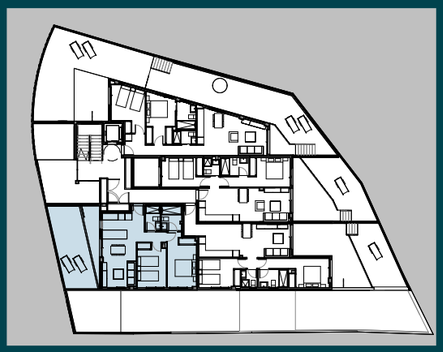
SUPERFICIES: m^2

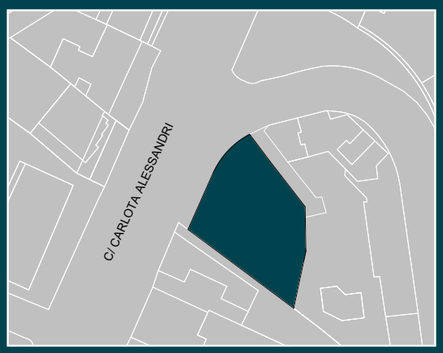
SUPERFICIE CONSTRUIDA:

Sup. de Vivienda Computable (**)	71.70
Sup. Terraza cub + desc.	31.83
Sup. Construida total (***)	100.65
Sup. Construida + ZZCC (*)	68.82
DECRETO 218/2005	
Sup. Útil	58.77
Sup. Construida	69.27

(*) Superficie construida neta + sup. común correspondiente (no incluye terrazas).
(**) Superficie construida computable a efecto de normativa urbanística (100% sup. interior + 50% sup. porche + sup. común correspondiente).
(***) 100% sup interior + 100% sup. exterior + sup. común correspondiente.

Según Decreto 218/2005: incluye 50% de superficie exterior o el 10% de la superficie interior en caso de que esta última sea inferior.





Av Carlota Alexandri 1. 29620 Trorremolinos (Málaga)